

**Протокол  
общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из  
земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером  
36:30:4400015:336, местоположение: Воронежская область, Терновский  
муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение**

**с. Новотроицкое  
Терновский район  
Воронежская область**

**15.10.2025 года**

**Форма проведения:** собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания)

**Место проведения:** Воронежская область, Терновский район, с. Новотроицкое, ул. Молодежная д.11 (здание администрации сельского поселения)

**Дата проведения собрания:** 15 октября 2025г.

**Время проведения:** начало - 11ч. 00 мин, окончание - 11 ч 15 мин.

Общее собрание проводится в соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:30:4400015:336 опубликовано в газете Воронежский курьер №34(4208) от 27 августа 2025г., Информация о проведении собрания размещена на стендах, щитах, административных зданиях, находящихся на территории Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

Начало регистрации участников собрания: 10 часов 30 минут.

Окончание регистрации участников собрания: 10 часов 50 минут.

Форма проведения собрания – собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания).

Для участия в общем собрании зарегистрировалось **14** участников долевой собственности и их представителей, что составляет **100 %** от общего числа участников долевой собственности на земельный участок, владеющие **19,5** долями в праве общей долевой собственности, что составляет **100 %** от общего количества долей в праве общей долевой собственности, о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение 1) к настоящему протоколу собрания собственников земельных долей.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по повестке собрания.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание президиума собрания (председателя, секретаря, членов счетной комиссии) и определение способа подсчета голосов при принятии решений.

2. Об условиях договора аренды вышеуказанных земельных участков, находящегося в долевой собственности.

3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящихся в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков, заключать дополнительные соглашения к указанным Договорам аренды, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Голосование поднятием рук.

«ЗА» - 100%.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**По итогам голосования ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить повестку дня в предложенной редакции.

Перед началом обсуждения вопросов повестки собрания присутствующим предложено рассмотреть ряд процедурных вопросов и принять по ним решения.

**Вопрос 1. Избрание президиума собрания (председателя, секретаря, членов счетной комиссии) и определение способа подсчета голосов при принятии решений.**

Предложено избрать председателем общего собрания – Ковалева Владимира Алексеевича, секретарем Черникову Марину Валентиновну.

Других кандидатур выдвинуто не было.

Предложено определить способ подсчета голосов при принятии решений по итогам голосования: решение считается принятым если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Голосование поднятием рук.

«ЗА» - 100 %.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**По итогам голосования ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Избрать:

- председателем общего собрания – Ковалева Владимира Алексеевича;

- секретарем собрания – Черникову Марину Валентиновну;

Определить способ подсчета голосов при принятии решений по итогам голосования: решение считается принятым если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

**Вопрос 2. Об условиях договора аренды вышеуказанного земельного участка, находящегося в долевой собственности.**

По второму вопросу слушали представителя ООО «Агротехнологии», Козельцеву Наталию Валерьевну, которая предложила заключить договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей с ООО «Агротехнологии» со следующими условиями:

Арендная плата за аренду одной земельной доли в натуральном выражении выплачивается Арендодателям один раз в год, после уборки урожая в срок до 31 декабря текущего календарного года и составляет за одну земельную долю размером 0,32 га (без учета НДС):

- 10 кг. сахара

Возможна выплата арендной платы (сахар) в денежном выражении или путем комбинированных выплат по заявлению Арендодателя. Выплата арендной платы в денежном выражении за текущий год производится после выдачи арендной платы натуральной продукции в разумные сроки.

Обязательство Арендатора по выплате арендной платы считается исполненным с момента выдачи арендной платы Арендодателю или лицу, представляющему его по доверенности.

Доставка арендной платы до места жительства осуществляется Арендодателем за собственные средства.

**Дополнительно Арендатор берет на себя обязательства:**

- производить компенсацию земельного налога, оплаченного самостоятельно собственниками земельных долей. Компенсация производится в денежном выражении при наличии подлинного экземпляра соответствующей квитанции и налогового уведомления.

- по исчислению и уплате налога на доходы физических лиц (НДФЛ) с доходов в виде арендной платы (согласно п. 1 ст. 226 НК РФ)

- по исчислению и уплате налога на доходы физических лиц (НДФЛ) с доходов, полученных при компенсации за оплачиваемый Арендодателями земельный налог при условии, если такая компенсация является доходом и подлежит налогообложению, если такая обязанность может быть возложена на Арендатора в соответствии с действующим налоговым

законодательством»

Срок аренды 10 лет.

Голосование поднятием рук.

«ЗА» - 100 %.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**По итогам голосования ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Заключить договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателей с ООО «Агротехнологии» со следующими условиями:

Арендная плата за аренду одной земельной доли в натуральном выражении выплачивается Арендодателям один раз в год, после уборки урожая в срок до 31 декабря текущего календарного года и составляет за одну земельную долю размером 0,32 га (без учета НДС/ФЛ):

- 10 кг. сахара

Возможна выплата арендной платы (сахар) в денежном выражении или путем комбинированных выплат по заявлению Арендодателя. Выплата арендной платы в денежном выражении за текущий год производится после выдачи арендной платы натуральной продукции в разумные сроки.

Обязательство Арендатора по выплате арендной платы считается исполненным с момента выдачи арендной платы Арендодателю или лицу, представляющему его по доверенности.

Доставка арендной платы до места жительства осуществляется Арендодателем за собственные средства.

**Дополнительно Арендатор берет на себя обязательства:**

- производить компенсацию земельного налога, оплаченного самостоятельно собственниками земельных долей. Компенсация производится в денежном выражении при наличии подлинного экземпляра соответствующей квитанции и налогового уведомления.

- по исчислению и уплате налога на доходы физических лиц (НДФЛ) с доходов в виде арендной платы (согласно п. 1 ст. 226 НК РФ)

- по исчислению и уплате налога на доходы физических лиц (НДФЛ) с доходов, полученных при компенсации за оплачиваемый Арендодателями земельный налог при условии, если такая компенсация является доходом и подлежит налогообложению, если такая обязанность может быть возложена на Арендатора в соответствии с действующим налоговым законодательством»

Срок аренды 10 лет.

*Вопрос 3. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящихся в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков, заключать дополнительные соглашения к указанным Договорам аренды, или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий*

Представителями участников долевой собственности в качестве лиц, уполномоченных от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, предложена:

**Козельнева Наталия Валерьевна**, 17.12.1978 года рождения, паспорт РФ 68 23 275742 выданный УМВД России по Тамбовской области 16 января 2024 года, код подразделения 680-007, зарегистрированная по адресу: г. Котовск, ул. Посконкина, д.32, кв.122;

- **Юрьев Эдуард Владимирович**, 19 марта 1986 года рождения, гражданство: Российская Федерация, паспорт 68 05 297071, выданный Ленинским РОВД города Тамбова 18.04.2006 года,



код подразделения 682-008, зарегистрированной по адресу: Тамбовская область, город Тамбов, ул. Дегтярева, д. 6, кв. 1,

**перечень полномочий:**

- заключать (подписывать) дополнительные соглашения к договору аренды об изменении его условий на условиях, установленных общим собранием,

- заключать, подписывать и направлять соглашения об изменении порядка исполнения договора, соглашения о расторжении договора, уведомления об отказе от исполнения договоров, иные уведомления, договоры и соглашения, не противоречащие действующему законодательству;

- заключить (подписать) от имени всех участников долевой собственности договор аренды земельного участка на условиях, установленных общим собранием,

- представлять интересы собственников земельных долей в организациях, осуществляющих государственный кадастровый учет, землеустройство, а также во всех иных государственных и муниципальных органах, в органах местного самоуправления, перед физическими и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы по вопросам проведения межевания земельных участков и их кадастрового учета, в том числе по вопросу подготовки проектов межевания и межевых планов: с правом согласования границ земельного участка и подписания от имени участников долевой собственности необходимых документов (в т.ч. актов согласования границ), уведомлений, снятия с кадастрового учета, проведения раздела, выдела, преобразования и т.д., оформления прав на объекты недвижимости, внесения уточнений и учета любых изменений сведений Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка (в т.ч. уточнение границ земельного участка в документах Единого государственного реестра недвижимости), подписывать и подавать заявления, подавать и получать любые документы, в том числе договоры, запросы, выписки, согласования, разрешения, постановления, распоряжения, межевые дела, проекты межевания, кадастровые паспорта и выписки, повторные документы, дубликаты документов, архивные копии документов, и иные документы с правом их подписания;

- представлять интересы собственников земельных долей в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и его территориальных подразделениях при совершении регистрационных действий на земельный участок, в том числе после преобразования и/или уточнения: права собственности, других вещных прав, договоров аренды, договоров уступки права требования, иных договоров и сделок, ограничений (обременений) права, перехода прав, прекращения прав, прекращения ограничений (обременений) права, изменений в Едином государственном реестре недвижимости, погашения регистрационных записей (в т.ч. в связи с истечением сроков действия аренды, субаренды и иных предусмотренных действующим законодательством ограничений (обременений) на земельный участок), с правом получения информации из Единого государственного реестра недвижимости, выписок из него, оригиналов договоров, экземпляров документа-основания, приобщения дополнительных документов, приостановки и прекращения регистрационных действий, возобновления регистрации, исправления технических ошибок, возврата документов с регистрации, а также выполнения иных действий, связанных с выполнением данных поручений;

- возражать, давать согласие, иным образом участвовать в спорах, в том числе: в суде при выделе земельных участков; согласовании границ земельного участка при их уточнении; участвовать в согласительных процедурах, связанных с согласованием размера и местоположения границ земельных участков и размера компенсации при выделе; с правом подписания необходимых документов;

- совершать от имени собственников земельных долей любые иные действия, связанные с надлежащим исполнением вышеуказанных полномочий;

- а также в случае смерти участника долевой собственности являться в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежащей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству».

**срок полномочий** – 3 года.

Других предложений не поступило.

Голосование поднятием рук.

«ЗА» - 100%.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

По результатам голосования ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Избрать, уполномоченное общим собранием лицо:*

**Козельцеву Наталию Валерьевну**, 17.12.1978 года рождения, паспорт РФ 68 23 275742 выданный УМВД России по Тамбовской области 16 января 2024 года, код подразделения 680-007, зарегистрированная по адресу: г. Котовск, ул. Посконкина, д.32, кв.122;

**Юрьев Эдуард Владимирович**, 19 марта 1986 года рождения, гражданство: Российская Федерация, паспорт 68 05 297071, выданный Ленинским РОВД города Тамбова 18.04.2006 года, код подразделения 682-008, зарегистрированной по адресу: Тамбовская область, город Тамбов, ул. Дегтярева, д. 6, кв. 1,

**перечень полномочий:**

- заключать (подписывать) дополнительные соглашения к договору аренды об изменении его условий на условиях, установленных общим собранием,

- заключать, подписывать и направлять соглашения об изменении порядка исполнения договора, соглашения о расторжении договора, уведомления об отказе от исполнения договоров, иные уведомления, договоры и соглашения, не противоречащие действующему законодательству;

- заключить (подписать) от имени всех участников долевой собственности договор аренды земельного участка на условиях, установленных общим собранием,

- представлять интересы собственников земельных долей в организациях, осуществляющих государственный кадастровый учет, землеустройство, а также во всех иных государственных и муниципальных органах, в органах местного самоуправления, перед физическими и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы по вопросам проведения межевания земельных участков и их кадастрового учета, в том числе по вопросу подготовки проектов межевания и межевых планов; с правом согласования границ земельного участка и подписания от имени участников долевой собственности необходимых документов (в т.ч. актов согласования границ), уведомлений, снятия с кадастрового учета, проведения раздела, выдела, преобразования и т.д., оформления прав на объекты недвижимости, внесения уточнений и учета любых изменений сведений Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка (в т.ч. уточнение границ земельного участка в документах Единого государственного реестра недвижимости), подписывать и подавать заявления, подавать и получать любые документы, в том числе договоры, запросы, выписки, согласования, разрешения, постановления, распоряжения, межевые дела, проекты межевания, кадастровые паспорта и выписки, повторные документы, дубликаты документов, архивные копии документов, и иные документы с правом их подписания;

- представлять интересы собственников земельных долей в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и его территориальных подразделениях при совершении регистрационных действий на земельный участок, в том числе после преобразования и/или уточнения: права собственности, других вещных прав, договоров аренды, договоров уступки права требования, иных договоров и сделок, ограничений (обременений) права, перехода прав, прекращения прав, прекращения ограничений (обременений) права, изменений в Едином государственном реестре недвижимости, погашения регистрационных записей (в т.ч. в связи с истечением сроков действия аренды, субаренды и иных предусмотренных действующим законодательством ограничений (обременений) на земельный участок), с правом получения информации из Единого государственного реестра недвижимости, выписок из него, оригиналов договоров, экземпляров документа-основания, приобщения дополнительных документов, приостановки и прекращения регистрационных действий, возобновления регистрации, исправления технических ошибок, возврата документов с регистрации, а также выполнения иных действий, связанных с выполнением данных поручений;

- возражать, давать согласие, иным образом участвовать в спорах, в том числе: в суде

при выделе земельных участков; согласовании границ земельного участка при их уточнении; участвовать в согласительных процедурах, связанных с согласованием размера и местоположения границ земельных участков и размера компенсации при выделе; с правом подписания необходимых документов;

- совершать от имени собственников земельных долей любые иные действия, связанные с надлежащим исполнением вышеуказанных полномочий;

- а также в случае смерти участника долевой собственности являться в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежащей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству».

срок полномочий – 3 года.

**Повестка дня общего собрания исчерпана.**

**Иные вопросы для голосования на общем собрании отсутствуют.**

**Заявлений и ходатайств в письменной форме, а также возражений в письменной форме для приобщения к протоколу общего собрания, от участников долевой собственности не поступило.**

Председатель собрания объявил о закрытии общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 36:30:4400015:336.

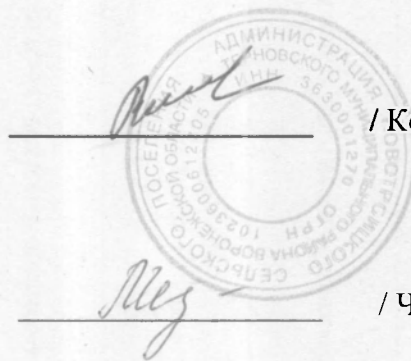
Время закрытия собрания 11 часов 15 минут.

Настоящий протокол составлен в двух одинаковых экземплярах. Один экземпляр передан на хранение в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка - в администрацию Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, второй экземпляр передается ООО «Агротехнологии».

Неотъемлемым приложением к настоящему Протоколу является регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 36:30:4400015:336 на 3 листах и копия газеты Воронежский курьер №34(4208) от 27 августа 2025г. на 1 листе.

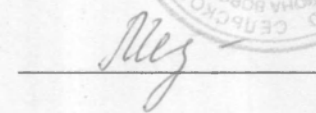
Настоящий протокол составлен на 10 листах 15.10.2025 в 11 часов 30 минут.

**Председатель общего собрания**



/ Ковалев В.А./

**Секретарь общего собрания**



/ Черникова М.В./



Список присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок  
с кадастровым номером 36:30:4400015:336

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей -участников общей долевой собственности на земельный участок с  
кадастровым номером 36:30:4400015:336

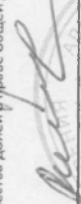
| п/п | Фамилия Имя Отчество<br>участника долевой<br>собственности | номер регистрации права и дата                 | Подпись собственника<br>земельной<br>доли/представителя по<br>доверенности                               | Размер доли |
|-----|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1   | Башлыкова Валентина<br>Васильевна                          | 36:30:4400015:336-36/185/2025-1 от 27.05.2025  | Козельцева Наталья Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-1-977 от<br>27.06.2023  | 4/20        |
| 2   | Ефремов Виктор Иванович                                    | 36:30:4400015:336-36/185/2025-12 от 27.05.2025 | Козельцева Наталья Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>77/454-н/77-2024-2-310 от<br>04.03.2024 | 2/20        |
| 3   | Ишугина Александра<br>Алексеевна                           | 36:30:4400015:336-36/185/2025-13 от 27.05.2025 | Козельцева Наталья Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2024-1-205 от<br>26.02.2024  | 2/20        |
| 4   | Кириллов Сергей Матвеевич                                  | 36:30:4400015:336-36/185/2025-2 от 27.05.2025  | Козельцева Наталья Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-1-797 от<br>25.05.2023  | 1/20        |
| 5   | Кириллова Лариса Ивановна                                  | 36:30:4400015:336-36/185/2025-14 от 27.05.2025 | Козельцева Наталья Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-2-395 от<br>23.11.2023  | 2/20        |

|    |                                  |                                                |                                                                                                           |                                                                                     |      |     |
|----|----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 6  | Кириллова Тамара<br>Григорьевна  | 36:30:4400015:336-36/185/2025-3 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-1-798 от<br>25.05.2023   |    | 1/20 | 1   |
| 7  | Киченков Николай Васильевич      | 36:30:4400015:336-36/074/2025-4 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>36/259-н/36-2023-1-870 от<br>13.06.2023  |    | 1/20 | 1   |
| 8  | Киченков Николай Николаевич      | 36:30:4400015:336-36/074/2025-5 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>36/259-н/36-2023-1-871 от<br>13.06.2023  |    | 1/20 | 1   |
| 9  | Киченков Сергей Николаевич       | 36:30:4400015:336-36/074/2025-6 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>36/259-н/36-2023-1-1011 от<br>05.08.2023 |    | 1/20 | 1   |
| 10 | Ламонов Алексей Петрович         | 36:30:4400015:336-36/074/2025-7 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>36/259-н/36-2023-1-1385 от<br>10.10.2023 |    | 2/20 | 2   |
| 11 | Насонова Нина Алексеевна         | 36:30:4400015:336-36/074/2025-8 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>26/446-н/50-2024-11-319 от<br>26.08.2024 |    | 1/20 | 1   |
| 12 | Нелюбова Зинаида<br>Владимировна | 36:30:4400015:336-36/074/2025-9 от 27.05.2025  | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-2-116 от<br>10.10.2023   |   | 1/40 | 0,5 |
| 13 | Паринская Марина<br>Николаевна   | 36:30:4400015:336-36/074/2025-10 от 27.05.2025 | Козельцева Наталия Валерьевна,<br>действующая по доверенности<br>68/50-н/68-2023-1-675 от<br>05.05.2023   |  | 1/20 | 1   |



|    |                                |                                                |                                                                                                |                                                                                   |      |     |
|----|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 14 | Теплина Валентина Владимировна | 36:30:4400015:336-36/074/2025-11 от 27.05.2025 | Козельцева Наталия Валерьевна, действующая по доверенности 68/50-н/68-2023-2-115 от 10.10.2023 |  | 1/40 | 0,5 |
|----|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|

Для участия в общем собрании зарегистрировалось 14 участник долевой собственности и их представителей, что составляет 100 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок, владеющие 195 долями в праве общей долевой собственности, что составляет 100 % от общего количества долей в праве общей долевой собственности.

Глава Новотроицкого сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области  Ковалева В.А.



Кадастровый инженеринг Коробилин Виктор И  
394025, Воронежская область, Воронеж, ул. Ворошилова, кв. 22  
E-mail: viktorkorobilin@mail.ru, тел. 89038553466, СНЧ/СЧ  
регистрация в государственном реестре лиц, осуществляющих деятельность в отношении земельного участка в Воронежской области  
394025-000523, расположенного по адресу: Воронежская область, Воронежский район, Железнодорожный-ик-2», ул. 38-я Железнодорожная, № 394025-000523  
Кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка кадастровых работ является ГИФН-дана Алла С  
Воронежская область, Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, № 394025-000523  
394025-000523. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу 394026, Воронежская область, Воронежский район, Васильевка, 74 26 сентября 2025 - в 10-30. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу 394026, Воронежская область, Воронежский район, Васильевка, 74 Возвращения по проекту межевого плана  
394025-000523 по уведомлению о согласовании местоположения границ земельного участка принимаются с 27 августа 2025 - по 26 сентября 2025 - в 394025, Воронежская область, Воронеж, ул. Васильевка, 74 земельный участок с равнообладателем которого требуется согласовать местоположение земельного участка по адресу Воронежская обл., Воронежский район, Железнодорожная, 119, расположенный в кадастровом листе 394025-000523 При проведении согласования местоположения земельного участка необходимо иметь документ, удостоверяющий личность заявителя, предоставляющие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Литвиновой Алексеей Павловной, кадастровый лист №36-13/015 по-товый адрес: Воронежская область, Семилуки, ул. Транспортная, 18, оф.15, контактный телефон: +7950363-5503001, aiesb@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым №36-0503001-5, расположенного по адресу: в Воронеже, тр. снт «Сити-2» требуется кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Стребкова Татьяна Владимировна, тел. +79507726292. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы и ознакомление с проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Воронежская область, Семилуки район, г. Семилуки, ул. Транспортная, д.18, офис 15. Возврат проекта межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются: 03 сентября 2025 по 03 октября 2025 - по адресу: Воронежская область, Семилуки район, г. Семилуки, ул. Транспортная, д.18, офис 15. Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, располагаются в кадастровом квартале 36.04.0503001. При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документально удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

Администрация Новоторжского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, являясь органом местного самоуправления поселения по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, извещает собственников земельных долей — участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровыми номерами

- 36.30.440.015.338, местоположение: Ворожежская область, р-н Терновский, с. Новоторжское;
- 36.30.440.015.336, местоположение: Ворожежская область, р-н Терновский, с. Новоторжское;
- 36.30.440.015.337, местоположение: Ворожежская область, р-н Терновский, с. Новоторжское;
- 36.30.440.011.253, местоположение: Ворожежская область, Терновский муниципальный район, Новоторжское сельское поселение.
- 36.33.440.011.251, местоположение: Ворожежская область, р-н Терновский, с.п. Новоторжское

о дате проведения общего собрания, которое состоится 15 октября 2025 года в 1<sup>0</sup> часов 30 минут по адресу: Ворожежская область, Терновский район, Новоторжское, ул. Молодежная д. 1, здание администрации сельского поселения.

Наполего регистра-  
сов 30 минут. Ожидания  
брана 10 часов 50 минут.  
Повестка дня собрания  
1. Избрание прези-  
ля, секретаря, членов  
ние способа поддержа-  
2. Об условиях до-  
у-акта с кадастровыми  
левой собственности.  
3. Об избрании лиц  
участников долевого  
стий действовать при  
границ земельны-х уч-  
щихся границей зем-  
ли в долевой собствен-  
ностями и проведении  
вого учета или госуда-  
на недвижимых имуще-  
ственных участков, находя-  
сти, и образуемых и из-  
ме заключать договор  
участков, заключаю-  
указанным договором  
установлении частной

[illegible][illegible][illegible][illegible]

11.4.2004 г. - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующим на территории Республики Беларусь, в отношении участника собрания, не явившегося на собрание, в соответствии с п. 2 ст. 14 Закона Республики Беларусь от 20.02.02 г. «О сельско-хозяйственного назначения» № 101-ФЗ (Закон Республики Беларусь от 20.02.02 г.)

**ЖИ**  
 19 000 руб.  
 ИЮБИТАМИ  
 5499-777

**-187000 руб./мес.**  
**БТОБ - 2020 в МОСКВ.**  
**на OLYMPIE.**  
**8-472-20-15**

**ЧЕТВЕРГ.**  
28 августа

ПЯТНИЦА  
29 августа

**СУББОТА**  
30 августа

**ВОСКРЕС**  
3-е августа

ПОНЕДЕЛ  
1 септембра

**ВТОРНИК**  
2 сентябрь

**СРЕДА**  
3 сентябрь

☀ +2'

+24

☼ 429

 +20

5. **2**

+24



42

---

---

42

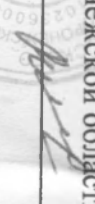
---

100

---

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью 10 (Десять) листов

Глава Новотроицкого сельского поселения  
Терновского муниципального района  
Воронежской области

  
В.А. Ковалев

М.П.

